

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2022

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ
תוכן העניינים

עמוד

3	דוח רואי החשבון המבקר הדוחות הכספיים :
4 - 5	דוחות על המצב הכספי
6	דוחות על הרווח הכולל
7	דוחות על השינויים בהון עצמי
8 - 9	דוחות על תזרימי המזומנים
10 - 29	ביאורים לדוחות הכספיים

דוח רואי החשבון המבקר לבעלי המניות
של
מי ברק תאגיז המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של מי ברק תאגיז המים והביוב של בני ברק בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2022 ו - 2021 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2022 ו - 2021 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו - 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התשי"ע - 2010.

בכבוד רב
זינגר ושות'
רואי חשבון



<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	<u>ביאור</u>	
				<u>רכוש שוטף:</u>
6,685		6,207	3	מזומנים ושווי מזומנים
56,847		59,314	4	לקוחות - צרכנים
3,642		516	5	חייבים ויתרות חובה
<u>8,382</u>		<u>8,010</u>	6	רשות מקומית - חשבון שוטף
75,556		74,047		
-----		-----		
183,168		188,151	7	<u>רכוש קבוע:</u>
-----		-----		
41,199		63,167	8	<u>רכוש קבוע בהקמה:</u>
-----		-----		
				<u>רכוש אחר:</u>
12,067		10,559	9	זכויות מים
-----		-----		
<u>311,990</u>		<u>335,924</u>		


הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

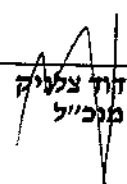
דוחות על המצב הכספי מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

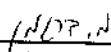
<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>ביאור</u>	
<u>ליום 31 בדצמבר</u>			
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
			התחייבויות שוטפות:
9,817	8,922		אשראי לזמן קצר מתאגידים בנקאיים
462	462	13 א'	חלות שוטפת של הלוואה מרשות מקומית
1,934	2,601	13 ב'	חלות שוטפת של הלוואות מתאגיד בנקאי
42,932	38,078	10	ספקים ונותני שירותים
(*) 23,887	25,929	11	זכאים ויתרות זכות
<u>631</u>	<u>723</u>	12	עובדים ומוסדות בגין שכר
79,663	76,715		
-----	-----		
462	-	13 א'	התחייבויות לזמן ארוך:
20,043	27,276	13 ב'	הלוואה לזמן ארוך מרשות מקומית
(*) 125,501	143,121	14	הלוואות לזמן ארוך מתאגיד בנקאי
793	1,685	24	הכנסות נדחות מהיטלים ודמי הקמה
<u>7,708</u>	<u>7,708</u>	16	עתודה למס
154,507	179,790		שטר הון נדחה
-----	-----		
77,820	79,419		הון עצמי:
-----	-----		
<u>311,990</u>	<u>335,924</u>		

(*) סווג מחדש.

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.


 רו"ח מתי שטרן
 ראש אגף הכספים


 מר דוד צמטיק
 מנכ"ל


 רו"ח מתי ברגמן
 יו"ר דירקטוריון

תאריך אישור הדוחות: ה' תמוז תשפ"ד

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		<u>ביאור</u>
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
105,119	106,191	18-19 הכנסות משירותי מים וביוב
<u>81,854</u>	<u>83,868</u>	18-19 עלות השירותים
23,265	22,323	רווח גולמי
14,215	9,353	20 עלויות גביה וחובות מסופקים
<u>5,686</u>	<u>5,952</u>	21 הוצאות הנהלה וכלליות
3,364	7,018	22 רווח מפעולות לפני הוצאות מימון, נטו
<u>399</u>	<u>813</u>	הוצאות מימון, נטו
2,965	6,205	רווח לאחר הוצאות מימון, נטו
<u>(174)</u>	-	23 הוצאות אחרות, נטו
2,791	6,205	רווח לפני מיסים על ההכנסה
<u>1,667</u>	<u>(4,606)</u>	24 מיסים על ההכנסה
<u>4,458</u>	<u>1,599</u>	רווח כולל לשנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

<u>הון מניות</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות</u>	<u>עודפים</u>	<u>סה"כ</u>	
<u>אלפי ש"ח</u>				
לשנה שנסתיימה ביום				
<u>31 בדצמבר 2021</u>				
100	46,150	27,112	72,962	יתרה ליום 1 בינואר 2021
-	-	4,458	4,458	רווח כולל לשנה
<u>100</u>	<u>46,150</u>	<u>31,570</u>	<u>77,820</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
לשנה שנסתיימה ביום				
<u>31 בדצמבר 2022</u>				
100	46,150	31,570	77,820	יתרה ליום 1 בינואר 2022
-	-	1,599	1,599	רווח כולל לשנה
<u>100</u>	<u>46,150</u>	<u>33,169</u>	<u>79,419</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

לשנה שנסתיימה
ביום 31 בדצמבר
2021
(אלפי ש"ח)

2022

תזרימי מזומנים מפעילות

שוטפת:

4,458 1,599

רווח כולל לשנה
התאמות הדרושות להצגת תזרימי
המזומנים

937 3,528

מפעילות שוטפת - נספח א'

5,395 5,227

מזומנים נטו, שנבעו מפעילות
שוטפת

תזרימי מזומנים לפעילות

השקעה:

(31,677) (26,844)

השקעות בפיתוח תשתיות מים

(15,609) (9,339)

השקעות בפיתוח תשתיות ביוב

16,195 12,459

תקבולים מדמי הקמה מים

16,194 12,459

תקבולים מדמי הקמה ביוב

(597) (983)

רכישת רכוש קבוע אחר

(15,494) (12,248)

מזומנים נטו, ששימשו לפעילות
השקעה

תזרימי מזומנים מפעילות מימון:

635 (895)

קבלת (פירעון) אשראי מתאגיד
בנקאי

15,000 10,000

קבלת הלוואה לזמן ארוך

(2,062) (2,562)

פירעון הלוואות

13,573 6,543

מזומנים נטו, שנבעו מפעילות
מימון

3,474 (478)

עליה (ירידה) במזומנים ושווי
מזומנים

3,211 6,685

יתרת מזומנים שווי מזומנים
לתחילת השנה

6,685 6,207

יתרת מזומנים ושווי מזומנים
לסוף השנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת:

<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<u>הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים:</u>
9,790	11,723	פחת והפחתות
174	-	הפסד הון
9,748	4,830	הפרשה לחובות מסופקים
(1,683)	4,015	שינוי במיסים נדחים
<u>(7,090)</u>	<u>(7,298)</u>	מימוש הכנסות נדחות מהיטלים ודמי הקמה
10,939	13,270	
-----	-----	
		<u>שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:</u>
(9,511)	(7,297)	עליה בלקוחות – צרכנים
(65)	3	עליה בחייבים ויתרות חובה
2,206	(4,854)	עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים
(164)	372	שינוי ביתרות בגין רשות מקומית
(2,531)	2,042	עליה (ירידה) בזכאים ויתרות זכות
<u>63</u>	<u>92</u>	עליה ביתרות עובדים ומוסדות בגין שכר
(10,002)	(9,642)	
-----	-----	
<u>937</u>	<u>3,628</u>	סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

ביאור 1 – כללי

א. תיאור החברה

1. מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 24 בספטמבר 2008 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר בני ברק, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית בני ברק.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה ע"י הממונה על תאגידי מים וביוב ברשויות המקומיות ביום 8 בינואר 2009 וזאת למשך 25 שנים.
- החברה החלה בפעילותה העסקית ביום 1 בינואר 2009.
- ב. החברה שינתה את שמה מ-ושאבתם מים בע"מ למי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ ביום 29 בינואר 2009.

ג. הגדרות

- בדוחות כספיים אלה :
- החברה – מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ.
 - צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.
 - העירייה – עיריית בני ברק .
 - הממונה – הממונה על עניני החברות לשירותי מים וביוב .
 - החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית

א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים

דוחות כספיים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו- 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע-2010, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שנוזלותן גבוה, הכוללות פיקדונות בתאגידי בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

ג. הפרשה לחובות מסופקים

הנחיות חשבונאיות של רשות המים בדבר חישוב הפרשה לחובות מסופקים :

ביום 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המים הנחיות לחישוב הפרשה לחובות מסופקים, העקרונות שנקבעו הינם : החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית. לעניין זה :

"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות, כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות. לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום הפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת.

"הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהתאגיד סובר שלא יגבו במלואם או חלקם.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשך)

ד. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המים בנושא הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ומצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת התאגיד, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
5. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המים):

אורך החיים (בשנים)		סוג הנכס
נכסים בפעילות מים	נכסים בפעילות ביוב	
ציוד ומתקנים:		
15	15	ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)
-	30	קדיחה
40	40	מבנים
10	10	ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים
-	20	מיכליות מים
15	15	גנרטורים
15	15	מערכת פיקוד ובקרה
-	40	בריכות מים ומגדלים
-	6	מוני מים:
צנרת:		
15	40	פלדה
35	30	אסבסט
30	-	בטון
40	25	p.v.c
45	40	פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין)
מחשבים ותוכנות ריהוט וציוד:		
3.33-4		מחשבים ותוכנות
7-15		ריהוט וציוד
15		כלי רכב:

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשך)**ה. רכוש אחר והוצאות נדחות**

זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ כפי שאושרו במסגרת סקר הנכסים, הזכויות הנ"ל מופחתות החל משנת 2020 לתקופה של 10 שנים וזאת בהתאם להנחיות רשות המים (ראה ביאור 9).

ו. הכרה בהכנסות

החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן:

מכירת סחורות, אספקת שירותים, והכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול חשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו. כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.
2. הכנסות מהיטלים ודמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות. מימושן נפרס לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. הכנסות מריבית נרשמת על בסיס גבייה בפועל.
4. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה לשירות) ריבית הפיגורים נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

ז. רישום הוצאות

הוצאות החברה נרשמות על בסיס מצטבר.

ח. מטבע חוץ ובסיס הצמדה

נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות. מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2022 ו- 2021 הינו 123.19 ו- 117.01 נקודות בהתאמה. שיעור השינוי בשנים 2022 ו- 2021 הינו 5.26% ו- 2.8% בהתאמה.

ט. שימוש באומדנים ובהערכות

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שההוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיזוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשד)**י. מכשירים פיננסיים**

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חייבים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

יא. ירידת ערך נכסים

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן "התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכס וממימושו). על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידיים יש להסתכל על אספקת המיס ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מים או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים.

יב. מטבע פעילות ומטבע הצגה

הדוחות הכספיים מוצגים בש"ח, שהינו מטבע הפעילות של החברה, ומעוגלים לאלף הקרוב. השקל הינו מטבע שמייצג את הסביבה הכלכלית העיקרית בה פועלת החברה.

ביאורים לדוחות הכספיים

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביאור 3 – מזומנים ושווי מזומנים

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
<u>6,685</u>		<u>6,207</u>	מזומנים בבנקים

ביאור 4 – צרכנים

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
155,395		159,407	חובות פתוחים
4,532		5,171	כרטיסי אשראי
5,149		2,774	המחאות לגביה
<u>21,593</u>		<u>20,873</u>	הכנסות לקבל
186,669		188,225	
<u>(129,822)</u>		<u>(128,911)</u>	בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>56,847</u>		<u>59,314</u>	
			<u>הפרשה לחובות מסופקים:</u>
130,301		129,822	יתרת פתיחה
9,748		4,830	הפרשה שנוצרה השנה
<u>(10,227)</u>		<u>(5,741)</u>	חובות אבודים
<u>129,822</u>		<u>128,911</u>	

ביאור 5 – חייבים ויתרות חובה

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
3,335		212	מס נדחה לזמן קצר
-		-	מס הכנסה
<u>307</u>		<u>304</u>	הוצאות מראש
<u>3,642</u>		<u>516</u>	

ביאור 6 – רשות מקומית – חשבון שוטף

היתרה הינה בגין התחשבנות שוטפת .

החברה חתמה עם עיריית בני ברק על שני הסכמים :

1. הסכם העברת הנכסים המסדיר את העברת תשתיות המים והביוב מהעירייה לחברה (ראה ביאור 6 ב')
2. הסכם שירותים – העירייה תעניק שירותים לחברה באופן הבא :
 - א. שירותי גבייה בפועל שירותי הגבייה ניתנו עד וכולל שנת 2009.
 - ב. שירותי מוקד עירוני .
 3. בנוסף, הוסכם על השאלת עובדי המים והביוב לתקופה של עד 10 שנים .

ביאור 7 – רכוש קבוע

סה"כ	מחשבים		מדי מים (אלפי ש"ח)	צנרת ומתקני ביוב	צנרת ומתקני מים	
	תוכנות ריהוט וציוד	שיפורים במושכר				
313,054	5,273	1,601	14,766	132,166	159,248	עלות ליום 1 בינואר 2021
51,664	514	83	(204)	27,307	23,964	תוספות בשנת 2021
(5,053)	-	-	-	(1,698)	(3,355)	גריעות בשנת 2021
359,665	5,787	1,684	14,562	157,775	179,857	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
15,198	266	717	-	2,529	11,686	תוספת בשנת 2022
(678)	-	-	-	(678)	-	גריעות בשנת 2022
374,185	6,053	2,401	14,562	159,626	191,543	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022
פחת נצבר						
173,094	3,046	1,284	10,793	76,994	80,977	פחת נצבר ליום 1 בינואר 2021
8,282	677	94	414	1,693	5,404	פחת בשנת 2021
(4,879)	-	-	-	(1,698)	(3,181)	גריעות בשנת 2021
176,497	3,723	1,378	11,207	76,989	83,200	יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
10,215	691	180	296	2,849	6,199	תוספות בשנת 2022
(678)	-	-	-	(678)	-	גריעות בשנת 2022
186,034	4,414	1,558	11,503	79,160	89,399	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022
עלות בניכוי פחת שנצבר						
183,168	2,064	306	3,355	80,786	96,657	ליום 31 בדצמבר 2021
עלות בניכוי פחת שנצבר						
188,151	1,639	843	3,059	80,466	102,144	ליום 31 בדצמבר 2022

ביאור 7 – רכוש קבוע – (המשך)

ב. ביום 19 בפברואר 2008 נחתם הסכם בין העירייה לבין החברה לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה.

עקרי ההסכם הינם כדלקמן :

1. העירייה מתחייבת להעביר ולהמחות לחברה, והחברה מתחייבת לקבל בהעברה ובהמחאה לרבות את ההסכמים, הרישיונות והזכויות בנכסים התפעוליים. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו.
להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה :

<u>יתרה</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>פחת שנצבר</u> <u>אלפי ש"ח</u>	<u>עלות</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
70,980	49,634	120,614	נכסי מים
<u>6,103</u>	<u>80,343</u>	<u>86,446</u>	נכסי ביוב
<u>77,083</u>	<u>129,977</u>	<u>207,060</u>	

2. בתמורה להעברת והמחאת הממכר לחברה התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן :

- א. להקצות לעירייה את המניות המוקצות לפי שווי של 46,250 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
- ב. להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 7,708 אלפי ש"ח המהווה 10% מסך התמורה.
- ג. לפרוע הלוואת בעלים בסך של 23,125 אלפי ש"ח המהווה 30% מסך התמורה.

ביאורים לדוחות הכספיים

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביאור 8 – רכוש קבוע בהקמה:

<u>סה"כ</u>	<u>תשתיות ביוב</u>	<u>תשתיות מים</u> <u>אלפי ש"ח</u>	
<u>44,980</u>	<u>21,607</u>	<u>23,373</u>	יתרה ליום 1 בינואר 2021
37,749	14,600	23,149	תוספות לשנת 2021
<u>(41,530)</u>	<u>(26,298)</u>	<u>(15,232)</u>	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>41,199</u>	<u>9,909</u>	<u>31,290</u>	סה"כ יתרה ליום 31 בדצמבר 2021
31,671	9,320	22,351	תוספות לשנת 2022
<u>(9,703)</u>	<u>(2,510)</u>	<u>(7,193)</u>	רכוש שהופעל במהלך השנה, נטו
<u>63,167</u>	<u>16,719</u>	<u>46,448</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022

ביאור 9 - רכוש אחר

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
13,575		12,067	יתרת פתיחה
<u>1,508</u>		<u>1,508</u>	הפחתה לשנה
<u>12,067</u>		<u>10,559</u>	

ביאור 10 – ספקים ונותני שירותים

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
1,276		1,264	מקורות
6,693		6,888	מכון טיהור שפכים
21,537		18,759	הוצאות לשלם
<u>13,426</u>		<u>11,167</u>	אחרים
<u>42,932</u>		<u>38,078</u>	
			<u>הוצאות לשלם:</u>
6,209		6,090	דמי מים
4,106		2,738	היזון חוזר
6,122		2,647	איגודן
<u>5,100</u>		<u>7,284</u>	אחרים
<u>21,537</u>		<u>18,759</u>	

ביאור 11 – זכאים ויתרות זכות

<u>2021</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>(אלפי ש"ח)</u>	<u>2022</u>	
<u>24,594</u>		<u>25,929</u>	מוסדות ממשלתיים

ביאורים לדוחות הכספיים

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביאור 12 - עובדים ומוסדות בגין שכר

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
120	111	עובדים בגין שכר
93	141	מוסדות בגין שכר
<u>418</u>	<u>471</u>	הפרשה לחופשה
<u>631</u>	<u>723</u>	

ביאור 13 א' - הלוואה לזמן ארוך - רשות מקומית

א. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור הריבית</u>	
<u>2021</u>	<u>2022</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
924	462	פריים + 0.25%	הלוואה לא צמודה
<u>(462)</u>	<u>(462)</u>		בניכוי חלויות שוטפות
462	-		
-----	-----		<u>מועדי הפירעון של ההלוואות:</u>
462	462		שנה ראשונה - חלויות שוטפות
<u>462</u>	<u>-</u>		שנה שנייה
<u>924</u>	<u>462</u>		

ב. החברה חתמה על הסכם עם העירייה בעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. במסגרת ההסכם נקבע כי 30% מהתמורה בגין הנכסים שהועברו לחברה תהווה הלוואת בעלים. הלוואת הבעלים תיפרע במשך חמש עשרה שנים.

קרן ההלוואה צמודה ונושאת ריבית שנתית ריאלית (בחישוב רבעוני) בשיעור של 6% לשנה. הקרן בצירוף ריבית תיפרע בתשלומים חודשיים על פני תקופה של 15 שנים, וזאת בכפוף לכושר החזר ולאישור הממונה.

ג. בסוף שנת 2014 פרעה החברה 10 מיליון ש"ח מיתרת הלוואת הבעלים לאחר שקיבלה אשראי מבנק דקסיה.

ד. בסוף שנת 2015 התקבל אשראי נוסף מבנק דקסיה בסך של 4 מיליון ש"ח לצורך פירעון מוקדם של יתרת הלוואת הבעלים. עם פרעון זה שיעור הריבית של יתרת הלוואת הבעלים הותאם לשיעור הריבית של ההלוואה מהבנק.

ביאור 13 ב' – הלוואות לזמן ארוך – מתאגיד בנקאי

א. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור ריבית</u>	
<u>2021</u>	<u>2022</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
21,977	29,877	P+ 0.2% -0.5%	הלוואה לא צמודה
<u>(1,934)</u>	<u>(2,601)</u>		בניכוי חלויות שוטפות
<u>20,043</u>	<u>27,276</u>		
			<u>מועדי הפירעון של ההלוואות:</u>
1,934	2,601		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
1,934	2,601		שנה שניה
1,934	2,601		שנה שלישית
1,934	2,601		שנה רביעית
1,934	2,601		שנה חמישית
<u>12,343</u>	<u>16,872</u>		שנה שישית ואילך
<u>22,013</u>	<u>29,877</u>		

ב. ביום 22 בספטמבר 2014 התקבלה הלוואה בסך של 10 מיליון ש"ח מבנק מרכנתיל דיסקונט (דקסיה לשעבר). הלוואה הועמדה לתקופה של 15 שנים. הלוואה תיפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 1 בנובמבר 2014. הלוואה אינה צמוד למדד ונושאת ריבית משתנה בשיעור של "פריים" בתוספת של 0.2% לשנה.

ג. ביום 30 בדצמבר 2015 התקבלה הלוואה בסך של 4 מיליון ש"ח מבנק מרכנתיל דיסקונט (דקסיה לשעבר). הלוואה הועמדה לתקופה של 15 שנים. הלוואה תיפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 1 בפברואר 2016. הלוואה אינה צמוד למדד ונושאת ריבית משתנה בשיעור של "פריים" בתוספת של 0.25% לשנה.

ד. ביום 18 במרץ 2021 התקבלה הלוואה בסך של 15,000 מיליון ש"ח מבנק מרכנתיל דיסקונט. הלוואה הועמדה לתקופה של 15 שנים. הלוואה תיפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 2 במאי 2021. הלוואה אינה צמוד למדד ונושאת ריבית משתנה בשיעור של "פריים" בתוספת של 0.33% לשנה.

ה. ביום 12 בספטמבר 2022 התקבלה הלוואה בסך של 10,000 אלפי ש"ח מבנק מרכנתיל דיסקונט. הלוואה הועמדה לתקופה של 15 שנים. הלוואה תיפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 1 באוקטובר 2022. הלוואה אינה צמוד למדד ונושאת ריבית משתנה בשיעור של "פריים" בתוספת של 0.5% לשנה.

ביאורים לדוחות הכספיים**מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ****ביאור 14 - הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה**

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
100,997	125,501	יתרת פתיחה
32,389	24,918	הכנסות נדחות מדמי הקמה
<u>(7,090)</u>	<u>(7,298)</u>	בניכוי הכנסה שהוכרה
<u>126,296</u>	<u>143,121</u>	

ביאור 15 - התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו

התחייבויות החברה בשל סיום יחסי עובד – מעביד מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן ובהתאם לחוק פיצויי פיטורין, החברה משלמת באופן שוטף לקופות הפנסיה / ביטוח מנהלים/ גמל את השתתפותה הסדירה עפ"י הקבוע בחוק. הסכומים שנצברו בקופות אינם מוצגים במאזן מאחר שאינם בשליטתה ובניהולה של החברה.

ביאור 16 - שטר הון נדחה

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל – 10% מערך הנכסים נטו שהועברו. שטר ההון אינו צמוד ואינו נושא ריבית וללא זמן פירעון. שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי.

ביאור 17 - הון המניות

<u>לימים 31 בדצמבר 2021 ו- 2021</u>		
<u>מונפק ונפרע</u>	<u>רשום</u>	
<u>ש"ח</u>	<u>ש"ח</u>	
<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	מניות רגילות בנות 1 ש"ח

ביאור 18 – רווח והפסד גולמי מאספקת מים

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
50,023	49,738	
<u>3,487</u>	<u>3,322</u>	הכנסות
53,510	52,060	אספקת מים
-----	-----	היטלים ודמי הקמה מים
6,172	6,921	עלויות אספקה
3,408	3,312	פחת
951	1,170	שכר עבודה
1,482	1,593	אנרגיה
346	393	עבודות קבלניות
116	149	אחזקת רכב
3,572	2,953	חומרים וכלים
360	431	ארנונה
90	90	ביטוח
328	478	מוקד עירוני
<u>564</u>	<u>856</u>	יועצים הנדסיים
17,389	18,346	אחרות
-----	-----	
8,644	9,373	רכישת מים ממקורות
-----	-----	
8,073	5,443	עלויות הפקה
110	107	דמי מים
545	508	סולר ודלק
1,154	1,082	שכר עבודה
708	756	פחת
250	247	חשמל
139	139	ארנונה
126	123	אחזקה
156	204	אחזקת רכב
643	589	בדיקות מעבדה
<u>70</u>	<u>130</u>	חומרים וכלים (כולל כלור)
11,974	9,328	מחשוב תקשורת ואחרות
-----	-----	
38,007	37,047	סה"כ עלויות אספקת והפקה
-----	-----	
<u>15,503</u>	<u>15,013</u>	רווח גולמי מאספקת מים

ביאור 19 – רווח והפסד גולמי משירותי ביוב

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<u>הכנסות</u>
47,925	50,137	שירותי ביוב
3,603	3,976	היטלים ודמי הקמה ביוב
<u>81</u>	<u>18</u>	הכנסות מדיגום שפכים
51,609	54,131	
-----	-----	
		<u>הוצאות</u>
35,719	37,535	הולכה וטיהור שפכים
297	304	שכר ונלוות
1,693	2,849	פחת
2,479	1,985	עבודות קבלניות – שטיפות וצילומים
2,239	2,731	עבודות קבלניות – עבודות יזומות
900	900	עבודות קבלניות – פתיחת סתימות
90	90	מוקד עירוני
57	28	אחזקת רכב
<u>373</u>	<u>399</u>	אחרות
43,847	46,821	
-----	-----	
<u>7,762</u>	<u>7,310</u>	רווח גולמי משירותי ביוב

ביאורים לדוחות הכספיים

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביאור 20 – עלויות גביה וחובות מסופקים

<u>2021</u>	<u>לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר</u>	<u>2022</u>	
	(אלפי ש"ח)		
1,760		2,048	שכר עבודה
402		373	קריאת מדי מים
326		306	חלוקת חשבונות
98		102	מוקד תמיכה
122		125	הדפסת חשבונות
466		483	מיכון
363		222	שכר דירה
407		340	משרדיות וארנונה
111		89	עמלות בנק הדואר
375		351	עמלות כרטיסי אשראי
9,748		4,830	הוצאות חובות מסופקים
<u>116</u>		<u>116</u>	אחרות
13,919		9,385	סה"כ עלויות גביה
<u>(79)</u>		<u>(32)</u>	בניכוי הכנסות מאכיפה
<u>14,215</u>		<u>9,353</u>	סה"כ עלויות גביה וחובות מסופקים

ביאור 21 – הוצאות הנהלה וכלליות

<u>2021</u>	<u>לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר</u>	<u>2022</u>	
	(אלפי ש"ח)		
2,642		2,926	שכר עבודה ונלוות
1,018		853	שירותים מקצועיים
207		198	שכר דירה
251		253	הוצאות רכב ונסיעות
118		167	מיכון ומחשוב
105		98	משרדיות ואחזקת משרד
180		213	ביטוחים
10		5	השתלמויות
771		871	פחת
82		78	ארנונה
95		120	כיבודים ומתנות
112		110	דואר ותקשורת
<u>95</u>		<u>60</u>	אחרות
<u>5,686</u>		<u>5,952</u>	

ביאור 22 – הוצאות מימון, נטו

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
(22)	(20)	
(370)	(771)	
<u>(279)</u>	<u>(278)</u>	
(671)	(1,069)	
-----	-----	
272	256	
----	----	
<u>(399)</u>	<u>(813)</u>	

		<u>הוצאות מימון</u>
		ריבית והפרשי הצמדה - הלוואה מרשות מקומית
		ריבית הלוואות מתאגיד בנקאי
		עמלות בנקאיות וריבית חובה

		<u>הכנסות מימון</u>
		ריבית צרכנים

ביאור 23 – הוצאות אחרות, נטו

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2021</u>	<u>2022</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
<u>174</u>	-	הפסד הון

ביאורים לדוחות הכספיים

מי ברק תאגיד המים והביוב של בני ברק בע"מ

ביאור 24 – מיסים על ההכנסה

- א. בשנות המס 2018-2011 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. מועד הפטור פג ביום 16 ביוני 2020.
- ב. המיסים השוטפים מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה, ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים – בהתאם להוראת רשות המיסים, חישוב המיסים הנדחים יערך על בסיס ההפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי בין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16 ביוני 2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2021 ואילך הינו 23%.
- ה. **מיסים נדחים – הרכב ותנועה.**

<u>חופשה</u>	<u>וכומ"ס</u>	<u>סה"כ</u>	<u>רכוש קבוע</u>	
	3,335	2,542	(793)	יתרה ליום 1 בינואר 2022
	(3,123)	(4,015)	(892)	תנועה בתקופת החשבון
	<u>212</u>	<u>(1,473)</u>	<u>(1,685)</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2022
	<u>23%</u>		<u>23%</u>	שיעורי המס שחושבו

המיסים הנדחים מוצגים במאזן כדלקמן:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
212	3,335		במסגרת הנכסים השוטפים
(1,685)	(793)		במסגרת התחייבויות לזמן ארוך
<u>1,473</u>	<u>2,542</u>		

מיסים על ההכנסה הכלולים בדוחות רווח והפסד.

<u>לשנה שנסתיימה</u>	<u>ביום 31 בדצמבר</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>				
(4,015)	1,683			הכנסות (הוצאות) מיסים נדחים
(531)	(16)			הוצאות מיסים שוטפים
<u>(60)</u>	-			מיסים בגין שנים קודמות
<u>(4,606)</u>	<u>1,667</u>			

ביאור 25 – פירוט הוצאות שכר

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
3,408	3,312	אספקת מים
545	508	הפקת מים
297	304	שירותי ביוב
1,760	2,048	גביה
<u>2,642</u>	<u>2,926</u>	הנהלה וכלליות
<u>8,652</u>	<u>9,098</u>	

ביאור 26 – יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים

ליום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
8,382	8,010	א. יתרות
(462)	(462)	1. רשות מקומית – חשבון שוטף (ביאור 11)
(462)	-	2. חלות שוטפת של הלוואה מרשות מקומית (ביאור 13)
		3. הלוואה לזמן ארוך מרשות מקומית (ביאור 13)

ב. עסקאות

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2021	2022	
(אלפי ש"ח)		
4,147	5,539	הכנסות מאגרות מים וביוב
4,262	4,257	הכנסות מהשתתפות העירייה בסל לתלמיד
1,733	1,235	הכנסות מדמי הקמה
2,974	2,443	תשלום בעבור עובדים מושאלים
4,102	4,505	תשלום ארנונה
180	180	תשלום מוקד עירוני
21	20	הוצאות מימון – ריבית הלוואת העירייה
21	63	הכנסות מעבודות עבור העירייה
2,465	1,112	תקצוב מקוואות

ביאור 28 - התחייבויות תלויות וארועים מהותיים

תיאגוד אזורי:

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה לצמצום מספר תאגידי המים והביוב בישראל כך שתאגידיים ורשויות יאוגדו למספר חברות אזוריות.
- ב. יוער כי במסגרת החוק נקבע כי תאגידיים קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות יוכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש- 33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה הפיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור האמור, בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23 באפריל 2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12 במאי 2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מחייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מתיאגוד אזורי.
- ו. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30 בנובמבר 2020 – נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים ב-"חברה האזורית" להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה, וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ז. במהלך חודש ספטמבר 2020 הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך כמו גם נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020 אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1 בדצמבר 2020, מאוחר יותר הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי שביקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ח. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון דיון אחוד בכלל העתירות התקיים ביום 24 במרץ 2021 במהלך הדיון התרשם בית המשפט כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבינתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת- יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו') בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב. המדינה הגישה מספר תגובות ובהן פירטה המלצות לפתרון שאלות יישומיות שהוצגו בפניה.
- בהתאם להמלצת בית המשפט התנועה לאיכות השלטון משכה את עתירתה עם זאת, נותרו עתירות של תאגידיים שונים, רשויות מקומיות ושל מרכז השלטון המקומי.
- ט. ביום 1 במרץ 2022 התקיים דיון בעתירות במסגרתו הוצגו בפני בית המשפט הבעיות שנתרו ביישום הוראות החוק בנושא תאגוד אזורי כפוי שבעלי המניות מתנגדים לו, טענות בדבר אי מילוי חובתה של רשות המים לקבוע כללים על פי חוק להסדרת נושא התיאגוד האזורי, אי מענה של רשות המים לשאלות כלליות ופרטניות, העדר הגנה לדירקטורים שאמורים לאשר את תנאי המיזוג, בעיות פרטניות של התאגידיים שהגישו עתירות ועוד.

ביאור 28 - התחייבויות תלויות וארועים מהותיים

- י. בית המשפט הביע דעתו שיש חוק שיש לקיים. מנגד נראה שבית המשפט הבין הקושי לקדם מיזוגים ללא מענה לשאלות הרבות, וזאת למרות התשובות שרשות המים שלחה במסגרתן טענה שנתנה מענה לכל הנדרש בתום הדיון בית המשפט הציע הצעה הכוללת 2 חלופות לגביהן ביקש התייחסות בכתב של העותרים תוך 30 ימים: אפשרות אחת- שבית המשפט ייתן פסק דין. אפשרות שניה- משיכה של העתירות ובמקביל קביעה כי תוך 3 חודשים כל תאגיד יפנה לרשות המים עם בעיות קונקרטיות ביישום המיזוג. לא יופעלו סנקציות כנגד תאגיד שפנה בשאלות, עד סוף השנה או עד 3 חודשים ממועד קבלת תשובה מרשות המים, לפי המאוחר.
- יא. הצדדים ביקשו מבית המשפט לתת פסק דין. בחודש מאי 2022 ניתן פסק דין במסגרתו בית המשפט דחה את מרבית העתירות. בית המשפט חזר על האמירה שיש קשיים יישומיים ומעשיים של ממש. בית המשפט ציין שבמסמכי ההשלמות שרשות המים הגישו ניתן פתרון מסויים לבעיות. בית המשפט סיכם שחזקה על הצדדים כי ימשיכו במאמצייהם להגיע להסכמות.
- יג. ביום 22 ביוני 2022 בית המשפט קבע שישנה אפשרות להצגת בעיות קונקטיות לרשות המים תוך 3 חודשים. בית המשפט קבע שלא יופעלו סנקציות כנגד תאגיד שיפנה לרשות המים עד סוף 2022 או עד תוך 3 חודשים מקבלת מענה מרשות המים, לפי המאוחר מביניהם.
- יד. בתאריך 12 בפברואר 2023 קיימה ועדת הכלכלה של הכנסת דיון בהצעת החוק לתיקון חוק תאגידי מים וביוב. הנקודות העיקריות בהצעה:
- דחיית המועד הקבוע ומועדים לתאגיד אזורי לשנים 2024 – 2026.
- ביטול מגבלת ה – 30 תאגידי אזוריים.
- ביטול איסור חלוקת דיווידנד לתאגיד שלא ביצע את שלבי ההקמה.